

**Berechnung Kosten der Unterkunft (Rentabilitätsberechnung)**

**Grundsätzlich sind hier nur die blau hinterlegten Felder auszufüllen!**

Name und Anschrift der Bedarfsgemeinschaft		Anzahl der zu berücksichtigen den Personen im HH	<a href="#">Übersicht</a> <a href="#">Regelbedarfstufe</a> <a href="#">n</a>	Anteil Warmwasser
	RBS 1		0	0,00
	RBS 2		0	0,00
	RBS 3			
	RBS 4		0	0,00
	RBS 5		0	0,00
	RBS 6		0	0,00
			<b>0</b>	
tatsächlich genutzte Wohnfläche in m²				
	Anzahl der Haushaltsmitglieder	entspricht angemessener Wohnfläche	ggf. erforderlicher Mehrbedarf	abstrakt angemessene Wohnfläche
im Einzelfall abstrakt angemessene Wohnfläche in m² (inkl. ggf. erforderlichem Mehrbedarf)	0			0

[Wohnflächen](#)

**Aufwendungen für die Unterkunft ggf. um weitere Kostenpositionen ergänzen!**

Aufwendungen für die Unterkunft		jährliche Gesamtkosten	monatliche Kosten
1.	Schuldzinsen (aus Kreditverpflichtungen für Hausgrundstück)		- €
	Tilgung (nur im besonderen Einzelfall - ist zu begründen)		- €
2.	Grundsteuer		- €
	Abfallgebühren		- €
	Straßenreinigungsgebühr		- €
	Wohngebäudeversicherung		- €
	Schornsteinfegergebühren		- €
	Trinkwasser		- €
	Abwasser (bei Sammelgrube Kosten der Abfuhr)		- €
	Niederschlagswasser		- €
	Wartung der Heizung		- €
	Tankmiete		- €
	Wartung Feuerlöscher		- €
	*		- €
	*		- €
	*		- €
	*		- €
	*		- €
	*		- €

Zwischensummen 1. und 2. Teil

1.	<b>entspricht einer Grundmiete in Höhe von (ZWS* 1)</b>	- €	- €
2.	<b>Kalte Betriebskosten (ZWS 2)</b>	- €	- €
	<b>Summe ZWS 1 + ZWS 2</b>	- €	- €

Vergleich mit Mietwohnung

0 m² angemessene Wohnfläche lt. Richtlinie	HH-Größe (Anz. Personen)	angemessene Kosten Mietwohnung		monatliche Kosten Wohneigentum
insgesamt nicht zu beanstandene Kosten (vergleichbare Bruttokaltmiete)	0	- €	Summe (ZWS 1 + ZWS 2)	<input checked="" type="checkbox"/> - €

3.	Heizkosten (lt. letzter Abrechnung)	
	Betriebskostenstrom (nachgewiesene Aufwendungen)	
	Kosten für die Aufbereitung von Warmwasser	
	<b>entspricht Heizkosten (Summe ZWS 3)</b>	- €

Die Prüfung zur Angemessenheit der Heizkosten (ZWS 3) erfolgt gesondert je nach Heizungsart auf Basis der Werte des aktuell veröffentlichten Heizspiegels.

ZWS = Zwischensumme